

OGŁOSZENIE

„SPOŁEM” PSS w Wałbrzychu ul. Gdańska 10 ogłasza przetarg ofertowy i nieograniczony na sprzedaż lub najem n/w lokali:

1.Lokal użytkowy Wałbrzych ul. Słowackiego 25

Pow. użytkowa -121,12 m² SW1W/00034771/1

Cena wywoławcza – 1 089 000 zł

Wadium w kwocie – 108 900zł

Postępowanie 10 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 28.07.2020 r o godz.10.00 w siedzibie Spółdzielni.

Sprzedający oświadcza że w/w lokal jest przedmiotem najmu.(ALIOR BANK)

2.Budynek biurowy ul Gdańska 10 Wałbrzych

Pow.użytkowa - 765,81 m² SW1W/00020562/2

Zarząd Społem PSS w Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 2.893.000 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży w wolnej ręki. (najem z wolnej ręki)

Sprzedający oświadcza że w/w budynek jest częściowo przedmiotem najmu.

(Budynek biurowy posiada lokale do wynajęcia.)

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24 07 2020 r. w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu, a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz. 10.10 w siedzibie Spółdzielni Społem PSS w Wałbrzychu.

3. Lokal użytkowy Wałbrzych ul. Reja 30

Pow. użytkowa – 133,5 m² SW1W/00037439/3

Zarząd Społem PSS w Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 81 240 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży z wolnej reki. (najem z wolnej ręki)

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24.07 2020r w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu , a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz. 10.10 w siedzibie Spółdzielni Społem PSS w Wałbrzychu.

4. Lokal użytkowy (Piekarnia) Wałbrzych ul. Przyjaciół Żołnierza 28

Pow. użytkowa – 187,30 m² SW1W/00037445/8

Zarząd Społem PSS w Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 168 000 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży z wolnej ręki.

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24 .07 2020 r w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu ,a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz. 10.10 w siedzibie Spółdzielni Społem PSS w Wałbrzychu.

Sprzedający oświadcza że w/w lokal jest przedmiotem najmu z dnia 04.07.2016r.

5. Lokal użytkowy Wałbrzych ul. Mickiewicza 52

Pow. użytkowa - 62,14 m² SW1W/00062577/6

Zarząd Spółem PSS w Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 71 000 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży z wolnej ręki. (najem z wolnej ręki)

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24 .07 2020 r w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu , a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz 10.10 w siedzibie Spółdzielni Spółem PSS w Wałbrzychu.

6. Lokal użytkowy Wałbrzych ul. Mickiewicza 44

Pow. użytkowa 178,92 m² SW1W/00034731/9

Zarząd Spółem PSS w Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 110 000 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży z wolnej ręki.(najem z wolnej ręki)

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24.07 2020 r w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu , a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz.10 10 w siedzibie Spółdzielni Spółem PSS w Wałbrzychu.

7. Lokal użytkowy Wałbrzych ul. Piłsudskiego 78

Pow. użytkowa 69,64 m² SW1W/00045946/9

Zarząd Spółem PSS Wałbrzychu informuje, że wycena nieruchomości oszacowana przez uprawnionego biegłego wynosi 73 000 zł i obecna oferta sprzedaży jest ofertą sprzedaży z wolnej ręki .(najem z wolnej ręki)

Oferty przetargowe na piśmie należy składać w terminie do dnia 24.07 2020 r w kopertach z propozycją ceny nabycia lub najmu ,a rozstrzygnięcie ofert nastąpi w dniu 28.07. 2020 r godz..10 10 w siedzibie Spółdzielni Spółem PSS w Wałbrzychu.

Spółdzielnia posiada do sprzedaży wyposażenie do sklepów spożywczych tj; meble sklepowe, urządzenia chłodnicze, różna, wagi, krajalnice ,urządzenia piekarnicze kontakt 784041087.

Warunkiem przystąpienia do przetargu na zakup lokalu jest wpłacenie wadium przelewem na konto ING BANK ŚLĄSKI 37 1050 1908 1000 0022 6920 9140 do dnia 24 .07. 2020r .

Wadium przepada na rzecz „Spółem „PSS Wałbrzych, jeżeli żaden z uczestników licytacji nie dokona co najmniej jednego postępowania .

Potwierdzenie wpłaty należy okazać przed przystąpieniem do przetargu. Wygrywający przetarg na sprzedaż wadium zostaje zaliczone na poczet ceny zakupu ,a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie przelane na konto wpłacającego. Jeżeli przetarg nie dojdzie do skutku wadium podlega zwrotowi. W przypadku wycofania się wygrywającego przetarg z podpisania notarialnej umowy kupna kwota wadium przepada na rzecz Spółdzielni.

Wygrywający przetarg na najem lokalu zobowiązany jest do zapłaty kaucji wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Wygrywający przetarg na zakup lokalu zobowiązany jest do zapłaty dodatkowo za operat szacunkowy określający wartość rynkową danej nieruchomości.

Informacji dot. przedmiotu przetargu udziela Sekcja Techniczna „SPOŁEM” PSS

Tel. 74 84 242 28, tel. kom.784 041 087

Zarząd „SPOŁEM” PSS zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn.